



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
GRAD ŠIBENIK
Gradonačelnik



KLASA: 363-01/26-01/27
URBROJ: 2182-1-03/1-26-3
Šibenik, 26. kolovoza 2026.

Na temelju članka 48. stavak 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13- pročišćeni tekst i 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 53. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), Gradonačelnik Grada Šibenika donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga zaključka o usvajanju Izvještaja o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Šibenika

Utvrdjuje se Prijedlog zaključka o usvajanju Izvještaja o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Šibenika, te se upućuje predsjedniku Gradskog vijeća Grada Šibenika, radi razmatranja na Gradskom vijeću.

GRADONAČELNIK
Željko Burić, dr. med.



Dostaviti:

1. Predsjedniku Gradskog vijeća
2. Gradonačelnik - ovdje
3. Dokumentacija - ovdje
4. Arhiv (spis) - ovdje

Na temelju članka 16. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 6/18) i članka 37. Statuta Grada Šibenika („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Šibenika, na sjednici održanoj _____ 2026. godine donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvještaja o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Šibenika

I.

Usvaja se Izvještaj o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Šibenika u periodu od 07.10.2024. godine do 31.12.2025. godine koncesionara Marija Garma vl. „MG obrta za centralna grijanja i vodoinstalaciju iz Šibenika, Brodarica, A. Curavića 23, OIB: 5540392627, u predloženom tekstu.

II.

Ovaj Zaključak objavljuje se u “Službenom glasniku Grada Šibenika“, a stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 363-01/26-01/27
URBROJ: 2182-1-03/1-26-
Šibenik, 2026.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ŠIBENIK

PREDSJEDNIK
dr.sc. Dragan Zlatović

Dostaviti:

1. Upravni odjel za komunalne djelatnosti-ovdje
2. Marijo Garma vl. „MG obrta za centralna grijanja i vodoinstalaciju iz Šibenika, Brodarica, A. Curavića 23,
3. Arhiv-ovdje

Obrazloženje:

Marijo Garma vl. „MG obrta za centralna grijanja i vodoinstalaciju iz Šibenika, Brodarica, A. Curavića 23, OIB: 5540392627 podnio je Gradu Šibeniku, dana 08. svibnja 2026. godine Izvještaj o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Šibenika u periodu od 07.10.2024. godine do 31.12.2025. godine.

Gradsko vijeće Grada Šibenika na sjednici održanoj 12. rujna 2018. godine donijelo je Odluku o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službeni glasnik Grada Šibenika“, broj 6/18).

Na temelju Odluke Gradskog vijeća Grada Šibenika o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Šibenika, broj: KLASA: UP/I-363-01/24-01/4, URBROJ: 2182-1-03-24-1 od 18. rujna 2024. godine dana 7. listopada 2024. godine sklopljen je Ugovor za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Šibenika između Grada Šibenika kao davatelja koncesije i Marija Garma, vl. MG obrta za centralna grijanja i vodoinstalacije iz Šibenika, Brodarica, A. Curavića 23, OIB:5540392627, kao koncesionara, dalje u tekstu: Ugovor.

Člankom 16. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova te člankom 11. Ugovora određeno je da je koncesionar dužan Gradskom Vijeću Grada Šibenika podnijeti svake godine poslovni izvještaj o obavljanju dimnjačarskih poslova povjerenih mu ugovorom o koncesiji i izvršavanju obveza iz odnosno ugovora (redovni izvještaj).

Slijedom svega navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka.



OBRT ZA CENTRALNA GRIJANJA I VODOINSTALACIJU

ALEKSANDRA CURAVIĆA 23, 22010 BRODARICA

TEL./FAKS: 022/351 860, 022-351-864 GSM: 091445 7288, E-MAIL: sinisa.garma@si.t-com.hr

OIB: 55403926279

IZVJEŠĆE O RADU KONCESIONARA ZA OBAVLJANJE DIMNJAČARSKIH POSLOVA NA PODRUČJU GRADU ŠIBENIKU

U periodu od 07.10.2024. do 31.12.2025.

Ugovorom o koncesiji za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Šibenika obvezali smo se na obavljanje poslova čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje u svrhu održavanja njihove funkcionalne sposobnosti, sprečavanje štetnih posljedica koje bi nastupile zbog neispravnosti dimovodnih objekata i neodržavanja uređaja za loženje, kontrolu i održavanje otvora za dovod zraka za izgaranje i ventilacije u prostorijama gdje su postavljena trošila, kontrolu i čišćenje ventilacija u višestambenim objektima i poslovnim prostorima, mjerenje emisija dimnih plinova sukladno pravilima struke i važećim propisima koji se odnose na predmetnu djelatnost poštujući Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službeni glasnik grada Šibenika“, br. 6/18).

OPERATIVNO IZVJEŠĆE:

Dimovodni objekti i priključeni uređaji za loženje klase B i C koji upotrebljavaju plinsko gorivo, dimovodni objekti i priključeni uređaji za loženje koji upotrebljavaju kruto i tekuće gorivo redovno se kontroliraju i čiste.

U objektima se dimovodni objekti obvezno pregledaju, a po potrebi čiste.

Na poziv korisnika dimovodnih objekata ili uređaja za loženje ovlašteni dimnjačar dolazi pregledati i po potrebi očistiti predmetni objekt.

Usluge koje smo izvršili obuhvaćaju:

1. Čišćenje dimnjaka s vađenjem i zbrinjavanjem čađe
2. Odčepeljivanje dimnjaka zbog neredovitog čišćenja
3. Čišćenje dimovodne cijevi
4. Čišćenje štednjaka i peći
5. Osnovno čišćenje uređaja za loženje
6. Paljenje smole u dimnjaku
7. Mehaničko čišćenje smole u dimnjaku
8. Kontrola otklonjenih nedostataka

9. Vizualna kontrola ispravnosti dimnjaka s izdavanjem stručnog nalaza
10. Kontrola ispravnosti dimnjaka kamerom s izdavanjem stručnog nalaza
11. Ispitivanje nepropusnosti dimnjaka instrumentom
12. Ispitivanje nepropusnosti dimnjaka dimnim patronama
13. Pregled ložišta s mjerenjem emisija dimnih plinova
14. Pregled uređaja ili otvora za opskrbu zrakom za izgaranje i odvod dimnih plinova s izdavanjem stručnog nalaza
15. Mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida u prostoru

Evidentirani su sljedeći podaci:

Korisnici prema vrsti goriva:

Plinsko gorivo: 16%

Kruto/tekuće: 84%

Broj požara dimnjaka: 0

Čišćenje stambenih zgrada (Biro Stan Upravljanje d.o.o. i Dalmacija Agent d.o.o.) se u navedenom periodu odradilo u minimalnom broju budući su isti pronašli druge izvođače dimnjačarskih radova suprotno dogovoru.

Prilikom čišćenja dimnovodnih objekata i priključenih uređaja za loženje nije bilo nailaska na veće nepravilnosti (2 slučaja neispravnih vratašaca) već se rad odnosio na standardno čišćenje.

Reklamacije poput dugog odziva za izlazak na teren su minimizirane.
Reklamacija na kvalitetu izvršenih radova nema.

FINANCIJSKO IZVIJEŠĆE:

Period : 07.10.2024.-31.12.2024.

Realizacija: 10.783,30 €

Period : 01.01.2025.-31.12.2025.

Realizacija: 25.482,93 €

Fiksni dio koncesijske naknade: 2.900,00 €

4,5% plaćene varijabilne naknade: 1.146,73 €

"MG"
obrt za centralna grijanja
i vodoinstalaciju
BRODARICA, A. Curavića 21
OIB: 65403026279

X

MG OBRT, vlasnik Mario Garma